

**VENDIM**  
**Nr. 213, datë 1.4.2026**

**PËR NDRYSHIMIN E PËRGJEGJËSISË SË ADMINISTRIMIT, NGA “PORTI  
DETAR SARANDË” SHA TEK MINISTERIA E INFRASTRUKTURËS DHE  
ENERGJISË, PËR DREJTORINË E PËRGJITHSHME DETARE, TË NJË PJESE TË  
PASURISË NR. 26/72, NË ZONËN KADASTRALE 8641, SARANDË, DHE PËR NJË  
NDRYSHIM NË VENDIMIN NR. 586, DATË 10.9.2004, TË KËSHILLIT TË  
MINISTRAVE, “PËR MIRATIMIN E LISTAVE TË INVENTARËVE TË PRONAVE  
TË PALUAJTSHME SHTETËRORE, TË CILAT U KALOJNË NË PËRGJEGJËSI  
ADMINISTRIMI SHOQËRIVE ANONIME DHE NDËRMARRJEVE TË SISTEMIT  
TË TRANSPORTIT DETAR DHE AJROR”, TË NDRYSHUAR**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 13 e 15, të ligjit nr. 8743, datë 22.2.2001, “Për pronat e paluajtshme të shtetit”, të ndryshuar, me propozimin e Kryeministrit, Këshilli i Ministrave

**VENDOSI:**

1. Ndryshimin e përgjegjësisë së administrimit, nga “Porti Detar Sarandë” sh.a. tek Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, për Drejtorinë e Përgjithshme Detare, të pronës, me emërtimin “Kapiteneria e Portit, Sarandë”, pjesë e pasurisë nr. 26/72, në zonën kadastrale 8641, Sarandë, sipas formularit 1 (një) fletë dhe planit të rilevimit 1 (një) fletë, të cilat i bashkëlidhen këtij vendimi dhe janë pjesë përbërëse të tij, për ushtrimin e aktivitetit administrativ.

2. Prona e përcaktuar në pikën 1, të këtij vendimi, hiqet nga sipërfaqja e përgjithshme e komponentit me emërtimin “Moli nr. 1”, pjesë përbërëse e pronës, me emërtimin “Porti Detar Sarandë” sh.a., sipas listës 4, të inventarit të pronave të paluajtshme shtetërore, bashkëlidhur vendimit nr. 586, datë 10.9.2004, të Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e listave të inventarëve të pronave të paluajtshme shtetërore, të cilat u kalojnë në përgjegjësi administrimi shoqërive anonime dhe ndërmarrjeve të sistemit të transportit detar dhe ajror”, të ndryshuar.

3. Prona me emërtimin “Kapitaneria e Portit Sarandë” hiqet nga lista 5, e inventarit të pronave të paluajtshme shtetërore, bashkëlidhur vendimit nr. 586, datë 10.9.2004, të Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e listave të inventarëve të pronave të paluajtshme shtetërore, të cilat u kalojnë në përgjegjësi administrimi shoqërive anonime dhe ndërmarrjeve të sistemit të transportit detar dhe ajror”, të ndryshuar.


4. Drejtorisë së Përgjithshme Detare i ndalohe ndryshimi i destinacionit të përdorimit, apo tjetërsimi i pasurisë së përcaktuar në pikën 1 të këtij vendimi.

5. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Drejtoria e Përgjithshme Detare, “Porti Detar Sarandë” sh.a. dhe Agjencia Shtetërore e Kadastrës për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

**KRYEMINISTËR**  
**Edi Rama**

**1. FORMULAR PER INVENTARIZIMIN E PRONAVE TE PALUAJTSHME SHTETERORE**  
(Per inventarizimin e pronave te veçanta)

Institucioni: DREJTORIA E PERGJITHSHEME DETARE		Identifikoi: <b>Barie Tahiri</b>		Supervizoi: <b>Ferdoza Izvira</b>		Aprovoi: <b>Tomar Harizi Zv. Drejtor i Përgjithshëm në Munges dhe me Dëshirë</b>		Nr: 0676865655		
Fusha e përdorimit: Ambjente zyresh për punonjësit e Drejtorisë së Përgjithshme Detare		Kapiteneria e Portit Sarandë								
Nr. Rend.	Zona Kadastr. & Indeksi i Hartes	Nr. Pasurise	A		B		C			
			Lloji i Prones	Emri i Prones Adresa	Sip. Totale e Prones m2	Nga Sip. Totale: Sa Ndertese (m2)	Funksioni per te cilin perdoret Prona	Institucioni / Enti me pergjegjesi administrative	Institucioni / Enti perdorues Statusi juridik i perdorimit	Te dhena te tjera (Shenime te veçanta)
1	8641 SR F-9	26/72	Ndërtesë +Truall	Kapiteneria e Portit të Sarandës	332	145	Ambjente zyresh të Drejtorisë së Përgjithshme Detare për Kapitenerinë e Portit të Sarandë	Drejtoria e Përgjithshme Detare	Drejtoria e Përgjithshme Detare për Kapitenerinë e Portit të Sarandës Nipt:L01921751A	Sipërfaqe totale e truallit brënda rrethimit 332m2, nga e cila kati për dhe është 145m2, dhe tre katet sëbashku janë 435 m2 ndërtim(nga e cila 66m2 është verande )

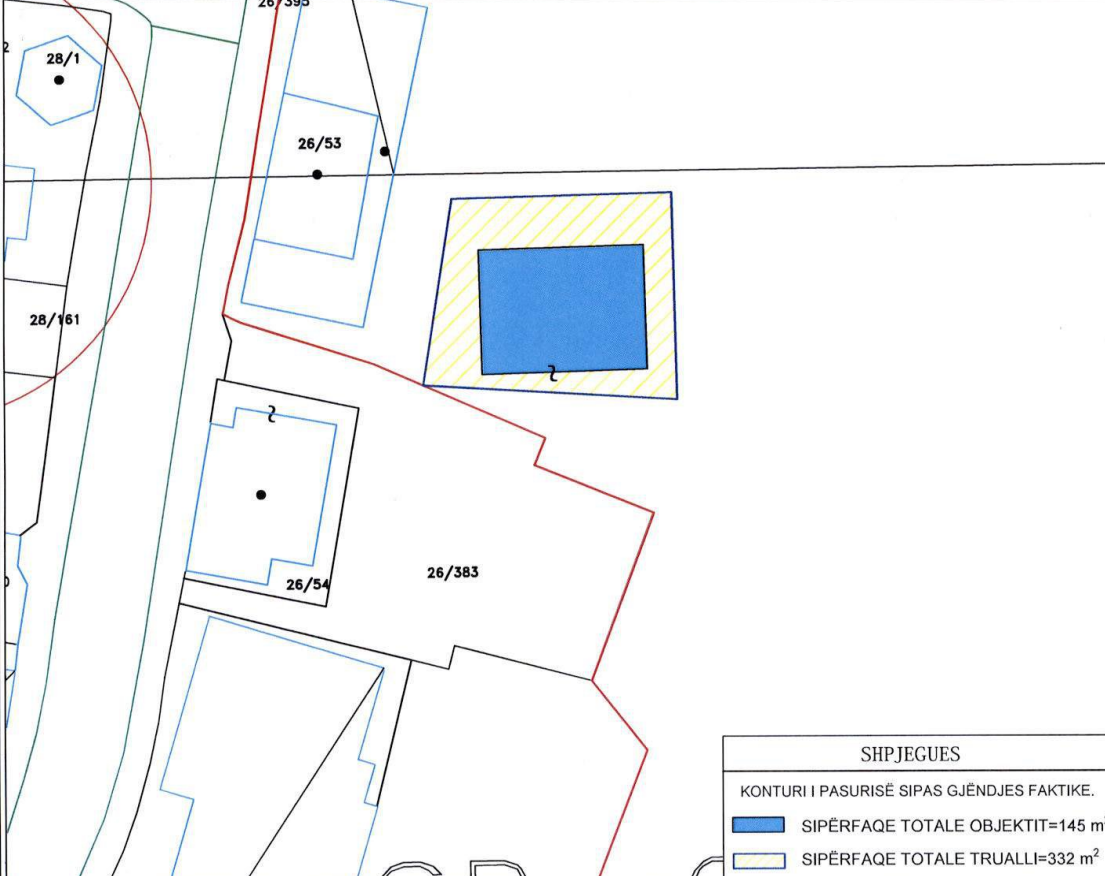
**PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE**

PRONARI:PORTI DETAR SARANDE      DATE: 09.07.2025      QELIMI: INVENTARIZIM/REGJISTRIM

VENDNDODHJA  
 BASHKIA SARANDE      DVASHK:SARANDE      ZONA KADASTRALE:8641      NUMRI PASURISE:26/72      INDEX HARTE:SR-G-9

TE DHENAT E PASURISE  
 LLOJII PASURISE: TRUALL      SIP. E PASURISE:17396 M<sup>2</sup>      SIP. E GJURMES SE NDERTIMIT:- M<sup>2</sup>      NUMRI I KATEVE:      NUMRI I PEMEVE:

X= 500182.23      Y= 4415158.49      **KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE**      X= 500277.06      Y= 4415158.49



SHPJEGUES	
KONTURI I PASURISË SIPAS GJËNDJES FAKTIKE.	
<span style="display:inline-block; width:15px; height:10px; background-color:blue; border:1px solid black;"></span>	SIPËRFAQE TOTALE OBJEKTIT=145 m <sup>2</sup>
<span style="display:inline-block; width:15px; height:10px; background-color:yellow; border:1px solid black;"></span>	SIPËRFAQE TOTALE TRUALLI=332 m <sup>2</sup>

X= 500182.23      Y= 4415084.01      SHKALLA 1: 500      X= 500277.06      Y= 4415158.49

Nr.	ORIENTIMI	PERDORIMI	TIPI KUFIRIT	KUFITARI	ID / NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT
1	VERIU		HARTË KADASTRALE	26/72		
2	LINDJA		HARTË KADASTRALE	26/72		
3	JUGU		HARTË KADASTRALE	26/72		
4	PERENDIMI		HARTË KADASTRALE	26/72		

**REALIZO: INC. LEFTER SHUKA**  
 Licenca nr. MK 1869/2, dt.22.01.2018  
 NIPT: K31510532J  
 NENSHKRIMI / VULA **Lefter Shuka**  
 Digitally signed by Lefter Shuka  
 Date: 2025.08.04 13:22:20 +02'00'

**REALIZO PER ASHK**  
 SPECIALISTI : \_\_\_\_\_  
 DVASHK \_\_\_\_\_  
 NENSHKRIMI \_\_\_\_\_  
**KONFIRMO!**  
 PERGJEGJESI/DREJTORI \_\_\_\_\_  
 NENSHKRIMI / VULA \_\_\_\_\_

**TEKNOLOGJIA E MATJEVE** :Terren,matje distancash,ortofoto  
 Kode per teknologjine e matjeve : T-Terren; Z-Zyre; O-Ortofoto; G-GPS; S-Station Total; D-Matje Distancash  
**PERCAKTIMI I KUFIRIT** :P-Perfaqesues i Pronareve, HK-Harta Kadastrale  
 Kode per percaktimi i kufirit: P-Perfaqesues i Pronareve; K-Kufitaret te Gjithe; KP-Kufitaret Pjeserisht; PB-Perfaqesues Bashkise; HK-Harta Kadastrale

**SHENIME TE VEÇANTA** : Prona e Kapitenerisë Sarandë, pjesë e pasurisë 26/72, ZK 8641, është truall 332m<sup>2</sup> dhe ndërtesë 3 katëshe me sipërfaqe 145m<sup>2</sup> (total ndërtesë 435m<sup>2</sup>). Sipërfaqja e ndërtimit në katin përde është 145m<sup>2</sup>, kati i parë teknik 145m<sup>2</sup>, kati i dytë teknik 145m<sup>2</sup> (89m<sup>2</sup> zyra +56m<sup>2</sup> verandë). Numri i pasurise percaktohet nga specialistet e ASHK ne perfundim te procesit.

**PRONARI/BASHKIPRONARET:**      KERKUESI: DREJTORIA E PERGJITHSHE DETAR  
 TOMOR HARIZI  
 ZV.DREJTOR I PERGJITHSHEM

Kode per teknologjine e matjeve dhe percaktimi i kufirit: T-Terren; Z-Zyre; O-Ortofoto; G-GPS; S-Station Total; D-Matje Distancash; P-Perfaqesues i Pronareve; K-Kufitaret te Gjithe; KP-Kufitaret Pjeserisht; PB-Perfaqesues Bashkise; HK-Harta Kadastrale

